

Excelente Chácara no Jd Marajoara em Ibiporã/Pr

Código: 170097

Endereço: Rua Ilha de Paquetá - Jardim Marajoara - Ibiporã/PR

Valor de Venda:R\$ 1.750.000,00

Área total: 3.000,00m²

Área privativa: 260,00m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 2

Vagas: 4

Descrição do Imóvel:

*** Asfalto recém finalizado ***

Chácara Completa com Estrutura de Lazer e Conforto

Apresentamos uma excelente chácara com estrutura completa, ideal para moradia, lazer ou investimento. O imóvel conta com:

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 3.000 m2

Casa principal em alvenaria com aproximadamente 192m², equipada com churrasqueira, área gourmet e ótima distribuição dos ambientes;

Casa secundária com cerca de 70m², contendo 3 quartos, churrasqueira e varanda;

Piscina pastilhada em fibra com SPA integrado, iluminação e sistema de aquecimento solar;

Campo de futebol society (30x60m), gramado e iluminado com 24 refletores;

Energia trifásica, sistema de monitoramento com câmeras, portão eletrônico e gerador de energia a diesel;

Poço Artesiano outorgado;

Capela em alvenaria com vitrais e calçada em Petit pave;

Paisagismo completo com diversas frutíferas, horta, poço artesiano, sistema de irrigação, além de pavimentação interna em paralelepípedo;

31 placas solares que geram 2.300kw mês

Tudo isso em um terreno amplo, ideal para quem busca conforto, tranquilidade e uma estrutura de lazer completa em meio à natureza.

Agende já uma visita: (43) 99972-1364

Outras características

Ar Condicionado, Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Churrasqueira, Home Theater, Piscina, Sala de Jantar, Sala de TV